



DATE GENERALE

OBIECTIV	LOCUINTE COLECTIVE
AMPLASAMENT	RAMNICU VALCEA
CARTE FUNCIARA	49872
NUMAR CADASTRAL	49872
CATEGORIA DE FOLOSINTA	CC = 1000.00 mp
CATEGORIA DE IMPORTANTA	C
CLASA DE IMPORTANTA	"III" α=1,00
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC	"I"

ZONE FUNCTIONALE			%
SUPRAFATA TEREN	4369,00	mp	100,00
L1-SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU MAXIM P+2 NIVELURI	4369,00	mp	100,00

Legenda

	LIMITA TEREN
	CONSTRUCTII PROPUSE
	LIMITA EDIFICABIL
	L1-SUBZONA LOCUINTE MICI P+2
	ACCES AUTO IN INCINTA
	ACCES PIETONALE IN INCINTA
	ACCES PIETONALE IN CLADIREA PROPUSA
	ACCES AUTO IN CLADIREA PROPUSA

BILANT TERITORIAL CONFORM PUG 2013

SUPRAFATA TEREN	1000,00 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA MAXIMA	450,00 mp
L1 - POT MAX	45,00 %
SUPRAFATA DESFASURATA CONSTRUITA PROPUSA	1300,00 mp
L1 - CUT MAX PENTRU P+2	1,30

DATE OBIECTIV	EXISTENT mp	DEFINITAT mp	PROPUS mp	TOTAL
SUP.TEREN	1000,00			1000,00
ARIE CONSTRUITA	0,00	0,00	450,00	450,00
ARIE DESFASURATA	0,00	0,00	1170,00	1170,00
POT		0,00 %		45,00%
CUT		0,00		1,17

CATEGORIA DE IMPORTANTA - C - NORMALA
CLASA DE IMPORTANTA - III

verificator/expert	nume	semnatura	cerinta	referat nr. / data
	SC ARHINET PLUS SRL 240284 Ramnicu Valcea, judetul Valcea, Strada CAROL I, 22, ap. 2 tel. 0743 005082 C.U.I. 14788228, R.C. J38/344/2002 office@arhinetplus.ro			beneficiar
	S.C. PREMIUM RESIDENCE INVESTMENT S.R.L. RAMNICU VALCEA, INTRAREA ALBINEI, NR. 5, JUDETUL VALCEA			proiect 2130
sef proiect	ARH. VLAD CRISTINEL	semnatura	scara 1:200	proiect CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE P+2E RAMNICU VALCEA, STR. FRUNZISULUI NR. 17, JUDETUL VALCEA, NR. CAD. 49872
proiectat	ARH. VLAD CRISTINEL	data	2021	plansa PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE VARIANTA 1 (P+1+M)
desenat	ARH. VLAD CRISTINEL			faza PUD plansa PG 02